

ENERGIAHATÉKONY CSALÁDI HÁZAK

	KATEGÓRIÁK	Super	Deluxe	Premium
	Árkatagóriák	I. kategória 630.000 Ft/m ² bruttó	II. kategória 680.000 Ft/m ² bruttó	III. kategória 780.000 Ft/m ² bruttó
A kivitelezés ára minden kategóriában magában foglalja a kivitelezési tábla kihelyezését, az építési terület ideiglenes körbekerítését, mobil wc telepítését, felelős műszaki vezető megbízását, a kivitelezés folyamatos fotózását, építési napló vezetését és az építési hulladék folyamatos elszállítását.				
Árkatagóriánként beépített szerkezetek és anyagok				
SZERKEZETKÉSZ	Alapozás	Vasbeton sávalap mixerbeton C12-16KK	Vasbeton sávalap mixerbeton C16-16KK	Vasbeton sávalap mixerbeton C16-16KK
	Lábazat	BL 30 zsalukő	Leier 30 zsalukő	Leier 30 zsalukő
	Beton fogadólemez	C16 - 16 KK mixerbeton 20x20 Ø8 hegesztett vasháló	C20 - 16 KK mixerbeton 20x20 Ø8 hegesztett vasháló	C20 - 16 KK mixerbeton 15x15 Ø8 hegesztett vasháló
	Külső tartófal	Porotherm 44 X-therm Rapid DRYFIX rendszer	Porotherm 44 X-therm Rapid DRYFIX rendszer	Porotherm 44 X-therm Rapid DRYFIX rendszer
	Belső tartófal	Porotherm 30 NF Profi DRYFIX rendszer	Porotherm 30 NF Profi DRYFIX rendszer	Porotherm 30 NF Profi DRYFIX rendszer
	Válaszfal	Porotherm 10 Profi DRYFIX	Porotherm 10 Profi DRYFIX	Porotherm 10 Profi DRYFIX
	Födém-nem teherhordó (padlástér esetén)	Fagerendás födém felületkezelt	Fagerendás födém felületkezelt	Fagerendás födém felületkezelt
	Födém-teherhordó (emelet ráépítés esetén)	E-gerendás vasbeton (opcionális)	E-gerendás vasbeton (opcionális)	E-gerendás - Monolit vasbeton (opcionális)
	Tetőszerkezet	Fűrészelt fenyő felületkezelt	Fűrészelt fenyő felületkezelt	Fűrészelt fenyő felületkezelt
	Tetőhéjazat	Bramac vagy Terrán 3000 Ft/m ² -ig	Bramac vagy Terrán 3600 Ft/m ² -ig	Bramac vagy Terrán 4200 Ft/m ² -ig
	Bádogozás, csatornarendszer	Ammor Francia 0,65 mm színezett alu csatornarendszer	Ammor Francia 0,75 mm színezett alu csatornarendszer	Ammor Francia 0,75 mm színezett alu csatornarendszer
	Aljzat alatti hő- és vízszigetelés	10 cm Nikecell EPS hőszig., 2 réteg gv 35 bitumenes nehézlemez	10 cm Austrotherm hőszig., 2 réteg gv 45 bitumenes nehézlemez	10 cm Austrotherm Grafit hőszig., 2 réteg gv45 bitumenes nehézlemez
	Födémszigetelés	Knauf Classic 040 20 cm + 5 cm kőzetgyapot+hőtükros fólia	Rockwool Multirock 20 cm + 5 cm kőzetgyapot+hőtükros fólia	Rockwool Multirock 20 cm + 10 cm kőzetgyapot+hőtükros fólia
	Mennyezet	12,5 RIGIPS gipszkarton fémvázon Poli-Farbe 2 rétegű festés	12,5 RIGIPS gipszkarton dupla fémvázon Poli-Farbe Inntaler 2 rétegű festés	12,5 RIGIPS gipszkarton dupla fémvázon Poli-Farbe Inntaler 2 rétegű festés
	Belső falfelületek	12,5 RIGIPS ragasztott gipszkarton, Poli-Farbe 2 rétegű festés	12,5 RIGIPS ragasztott gipszkarton, Poli-Farbe 2 rétegű festés	12,5 RIGIPS ragasztott gipszkarton, Poli-Farbe Intaller 2 rétegű festés
Külső falfelületek	Austrotherm grafit 4 cm	Austrotherm grafit 6 cm	Austrotherm grafit 6 cm	
Külső színezés	Polifarbe dörzsölt nemesvakolat, látszó farészeken MILESI lazur	Polifarbe dörzsölt nemesvakolat, látszó farészeken MILESI lazur	Baumit dörzsölt nemesvakolat, látszó farészeken MILESI lazur	
Lábazatburkolás (40 cm magasságig)	Lábazati kő - műgyanta vakolat 4000 Ft/m ² -ig	3 cm XPS hőszigetelésen lábazati kő 5000 Ft/m ² -ig	3 cm XPS hőszigetelésen lábazati kő 6000 Ft/m ² -ig	
Fűtésrendszer	Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel	Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel	Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel	
Törölköző szárító	Concept 40.000 Ft-ig	Concept 60.000 Ft-ig	Concept 80.000 Ft-ig	
Kazán - Hőszivattyú	Baxi Nuvola Duo-Tech kondenzációs 24 KW	Samsung EHS hőszivattyús rendszer 12-16 KW	Samsung EHS hőszivattyús rendszer 12-16 KW	
Homlokzati nyílászárók	Horizont Penta 75 mm, 7 kamrás kívül-belül fehér K=0,65 W/m ² K	Horizont Penta 75 mm, 7 kamrás kívül-belül színes K=0,65 W/m ² K	Schüco Corona 82 mm, 7 kamrás kívül-belül színes K=0,65 W/m ² K	
Beltéri ajtók	CPL beltéri ajtó 65.000 Ft-ig/db	CPL beltéri ajtó 75.000 Ft-ig/db	CPL beltéri ajtó 85.000 Ft-ig/db	
Bejárati ajtó 100 cm szélességben	Rurik klasszikus betéttel kétoldalán fehér műanyag	Rurik klasszikus betéttel kétoldalán színes műanyag	Rurik modern betéttel kétoldalán színes műanyag	
Ablakkönyöklők (belső)	-	Agglomerát márvány, 5500 Ft/fm	Agglomerát márvány, 6500 Ft/fm	
Ablakkönyöklők (külső)	Agglomerát márvány 5500 Ft/fm	Agglomerát márvány 6500 Ft/fm	Agglomerát márvány 7500 Ft/fm	
Tetősíki ablak (tetőtér esetén)	Fakro Profi	Velux GDL	Velux GDL	
Garázsajtó 240 cm széles (garázs esetén)	Eurokapu fehér, szekcionált, távvezérelt Nice motorral	Eurokapu színes, szekcionált, távvezérelt Nice motorral	Eurokapu színes, szekcionált, távvezérelt Nice motorral	
Villanszerelvények	Schneider Sedna kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben	Legrand Valena Life kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben	Legrand Valena kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben	
Szaniterek - szintenként (földszint , emelet)	700.000 Ft-ig/szint	1.000.000 Ft-ig/szint	1.400.000 Ft-ig/szint	
Hideg-meleg burkolatok (alaprajz szerint)	6.000 Ft/m ² -ig	8.000 Ft/m ² -ig	10.000 Ft/m ² -ig	
Épület körüli járda	40 cm széles kulékavics feltöltés szürke betonszegéllyel	40 cm széles gyöngykavics szürke betonszegéllyel	80 cm széles szürke térkő járda szürke betonszegéllyel	
Kandalló	szellőzés előkészítés	szellőzés előkészítés	szellőzés előkészítés	
Kandalló kémény	Leier LSK 16	Leier LSK 20	Leier LSK 20	
Szolár kollektor	-	előkészítés alap csövezéssel	előkészítés alap csövezéssel	
Redőny	beépíthető tokok helyének kialakítása	beépíthető tokok helyének kialakítása	beépíthető tokok helyének kialakítása	
Riasztó	-	előkészítés kábelezéssel	kábelezés és érzékelők kiépítése	
Vízlagyító rendszer	előkészítés	előkészítés	BWT vízlagyító	

EXTÁK