

ENERGIAHATÉKONY CSALÁDI HÁZAK					
	KATEGÓRIÁK		Super	Deluxe	Premium
	Árkatagóriák		I. kategória 540.000 Ft/m² bruttó	II. kategória 600.000 Ft/m² bruttó	III. kategória 660.000 Ft/m² bruttó
	A kivitelezés ára minden kategóriában magában foglalja a kivitelezési tábla kihelyezését, az építési terület ideiglenes körbekerítését, mobil wc telepítését, felelős műszaki vezető megbízását, a kivitelezés folyamatos fotózását, építési napló vezetését és az építési hulladék folyamatos elszállítását.				
	Árkatagóriánként beépített szerkezetek és anyagok				
SZERKEZETKÉSZ	Alapozás	Vasbeton sávalap		Vasbeton sávalap	Vasbeton sávalap
		mixerbeton C12-16KK		mixerbeton C16-16KK	mixerbeton C16-16KK
	Lábazat	BL 30 zsalukő		Leier 30 zsalukő	Leier 30 zsalukő
	Beton fogadólemez	C16 - 16 KK mixerbeton		C20 - 16 KK mixerbeton	C20 - 16 KK mixerbeton
		20x20 Ø8 hegesztett vasháló		20x20 Ø8 hegesztett vasháló	15x15 Ø8 hegesztett vasháló
	Külső tartófal	Porotherm 44 X-therm Rapid		Porotherm 44 X-therm Rapid	Porotherm 44 X-therm Rapid
		DRYFIX rendszer		DRYFIX rendszer	DRYFIX rendszer
	Belső tartófal	Porotherm 30 NF Profi		Porotherm 30 NF Profi	Porotherm 30 NF Profi
		DRYFIX rendszer		DRYFIX rendszer	DRYFIX rendszer
	Válaszfal	Porotherm 10 Profi DRYFIX		Porotherm 10 Profi DRYFIX	Porotherm 10 Profi DRYFIX
	Födém-nem teherhordó (padlástér esetén)	Fagerendás födém felületkezelt		Fagerendás födém felületkezelt	Fagerendás födém felületkezelt
	Födém-teherhordó (emelet ráépítés esetén)	E-gerendás		E-gerendás	E-gerendás - Monolit
		vasbeton		vasbeton	vasbeton
		(opcionális)		(opcionális)	(opcionális)
	Tetőszerkezet	Fűrészelt fenyő felületkezelt		Fűrészelt fenyő felületkezelt	Fűrészelt fenyő felületkezelt
Tetőhéjazat	Bramac vagy Terrán		Bramac vagy Terrán	Bramac vagy Terrán	
	3000 Ft/m²-ig		3600 Ft/m²-ig	4200 Ft/m²-ig	
Bádогоzás, csatornarendszer	Ammor Francia 0,65 mm		Ammor Francia 0,75 mm	Ammor Francia 0,75 mm	
	színezett alu csatornarendszer		színezett alu csatornarendszer	színezett alu csatornarendszer	
EXTÁRK	Aljzat alatti hő- és vízszigetelés	10 cm Nikecell EPS hőszig.,		10 cm Austrotherm hőszig.,	10 cm Austrotherm Grafit hőszig.,
		2 réteg gv 35 bitumenes nehézlemez		2 réteg gv 45 bitumenes nehézlemez	2 réteg gv45 bitumenes nehézlemez
	Födémszigetelés	Knauf Classic 040 20 cm + 5 cm		Rockwool Multirock 20 cm + 5 cm	Rockwool Multirock 20 cm + 10 cm
		kőzetgyapot+hőtűkrős fólia		kőzetgyapot+hőtűkrős fólia	kőzetgyapot+hőtűkrős fólia
	Mennyezet	12,5 RIGIPS gipszkarton fémvázon		12,5 RIGIPS gipszkarton dupla fémvázon	12,5 RIGIPS gipszkarton dupla fémvázon
		Poli-Farbe 2 rétegű festés		Poli-Farbe Inntaler 2 rétegű festés	Poli-Farbe Inntaler 2 rétegű festés
	Belső falfelületek	12,5 RIGIPS ragasztott gipszkarton, Poli-Farbe 2 rétegű festés		12,5 RIGIPS ragasztott gipszkarton, Poli-Farbe 2 rétegű festés	12,5 RIGIPS ragasztott gipszkarton, Poli-Farbe Intaller 2 rétegű festés
	Külső falfelületek	Austrotherm grafit 4 cm		Austrotherm grafit 6 cm	Austrotherm grafit 6 cm
	Külső színezés	Polifarbe dörzsölt nemesvakolat,		Polifarbe dörzsölt nemesvakolat,	Baumit dörzsölt nemesvakolat,
		látszó farészeken MILESÍ lazur		látszó farészeken MILESÍ lazur	látszó farészeken MILESÍ lazur
	Lábazatburkolás (40 cm magasságig)	Lábazati kő - műgyanta vakolat		3 cm XPS hőszigetelésen	3 cm XPS hőszigetelésen
		4000 Ft/m²-ig		lábazati kő 5000 Ft/m²-ig	lábazati kő 6000 Ft/m²-ig
	Fűtésrendszer	Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel		Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel	Padlófűtés szintenként 1 db termosztát vezérléssel
	Törölköző szárító	Concept 40.000 Ft-ig		Concept 60.000 Ft-ig	Concept 80.000 Ft-ig
	Kazán - Hőszivattyú	Baxi Nuvola Duo-Tech		Samsung EHS hőszivattyús rendszer	Samsung EHS hőszivattyús rendszer
		kondenzációs 24 KW		12-16 KW	12-16 KW
	Homlokzati nyílászárók	Horizont Penta 75 mm, 7 kamrás kívül-belül fehér K=0,65 W/m2K		Horizont Penta 75 mm, 7 kamrás kívül-belül színes K=0,65 W/m2K	Schüco Corona 82 mm, 7 kamrás kívül-belül színes K=0,65 W/m2K
	Beltéri ajtók	CPL beltéri ajtó 65.000 Ft-ig/db		CPL beltéri ajtó 75.000 Ft-ig/db	CPL beltéri ajtó 85.000 Ft-ig/db
	Bejárati ajtó	Rurik klasszikus betéttel		Rurik klasszikus betéttel	Rurik modern betéttel
	100 cm szélességben	kétoldalán fehér műanyag		kétoldalán színes műanyag	kétoldalán színes műanyag
	Ablakkönyöklők (belső)	-		Agglomerát márvány, 5500 Ft/fm	Agglomerát márvány, 6500 Ft/fm
	Ablakkönyöklők (külső)	Agglomerát márvány		Agglomerát márvány	Agglomerát márvány
		5500 Ft/fm		6500 Ft/fm	7500 Ft/fm
	Tetősík ablak (tetőtér esetén)	Fakro Profi		Velux GDL	Velux GDL
	Garázsajtó 240 cm széles (garázs esetén)	Eurokapu fehér, szekcionált, távvezérelt Nice motorral		Eurokapu színes, szekcionált, távvezérelt Nice motorral	Eurokapu színes, szekcionált, távvezérelt Nice motorral
	Villanszerelvények	Schneider Sedna kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben		Legrand Valena Life kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben	Legrand Valena kapcsolócsalád fehér vagy elefántcsont színben
	Szaniterek - szintenként (földszint , emelet)	700.000 Ft-ig/szint		1.000.000 Ft-ig/szint	1.400.000 Ft-ig/szint
	Hideg-meleg burkolatok (alaprajz szerint)	6.000 Ft/m²-ig		8.000 Ft/m²-ig	10.000 Ft/m²-ig
	Épület körüli járda	40 cm széles kulékavics feltöltés		40 cm széles gyöngykavics	80 cm széles szürke térkő járda
		szürke betonszegéllyel		szürke betonszegéllyel	szürke betonszegéllyel
	Kandalló	szellőzés előkészítés		szellőzés előkészítés	szellőzés előkészítés
	Kandalló kémény	Leier LSK 16		Leier LSK 20	Leier LSK 20
Szolár kollektor	-		előkészítés alap csövezéssel	előkészítés alap csövezéssel	
Redőny	beépíthető tokok helyének kialakítása		beépíthető tokok helyének kialakítása	beépíthető tokok helyének kialakítása	
Riasztó	-		előkészítés kábelezéssel	kábelezés és érzékelők kiépítése	
Vízilágítító rendszer	előkészítés		előkészítés	BWT vízilágítító	